

MIETVERTRAG zur Miete des SprötzeHüsli

1. Generelles:

Das SprötzeHüsli Sempach ist im Besitz der Stadt Sempach. Der STV Sempach hat das Haus seit Frühjahr 2019 gemietet und ist berechtigt, Untermietverträge für eine tage- oder stundenweise Nutzung abzuschliessen.

Das Haus bietet Platz für 40 Personen. Eine moderne Küche und ein stufenfreies WC stehen zur Verfügung. Das SprötzeHüsli ist an die Fernwärmeleitung der Stadt Sempach angeschlossen und verfügt über eine stete behagliche Atmosphäre.

Der Aussenplatz gemäss Anhang 1 des Betriebsreglements darf mitbenützt werden.

2. Betriebsreglement:

Die Nutzung des SprötzeHüsli wird durch das beiliegende `Betriebsreglement Spritzenhaus` geregelt. Dieses bildet einen integrierenden Bestandteil dieses Untermietvertrages und muss eingehalten werden.

3. Tarife:

Vermietung an:	Sitzungen < 4h	Sitzungen >4h	Anlass < 5h	Anlass > 5h
STV Mitglieder (sind alle die auf der STV-Mitgliederliste stehen)	Fr. 25.00	Fr. 50.00	Fr. 80.00	Fr. 150.00
Einheimische (Vereine und Private aus Sempach)	Fr. 50.00	Fr. 100.00	Fr. 120.00	Fr. 200.00
Externe	Fr. 70.00	Fr. 120.00	Fr. 200.00	Fr. 300.00

4. Extras:

Artikel:	Preis/ Anlass
Beamer (auf Voranmeldung)	Fr. 20.00
Getränke und Snacks (werden bei Haus-Rückgabe bar bezahlt)	gemäss Preisliste

5. Vermietung:

Das Mietverhältnis kann nur von volljährigen Personen abgeschlossen werden.

6. Anlass > 5h:

Haus- Übernahme um 8.00 Uhr, Benutzung bis 0.30 Uhr, Rückgabe bis 09.00 Uhr am folgenden Tag.

7. **Miete + Depot:**

Miete und Depot sind 14 Tage vor der Benützung auf das Konto des Vermieters, CH84 0630 0241 7344 1456 7, zu überweisen.

8. **Reinigung:**

Die Räumlichkeiten sind in tadellos gereinigtem Zustand zurückzugeben, siehe Ziffer 22 Betriebsreglement. Allfällige Nachreinigungen durch das Betriebsteam werden mit 50.00 Fr./ Stunde verrechnet.

9. **Schäden:**

Bei der Miete des SprötzeHüsli wird ein Depot von Fr. 100.00 erhoben. Dies wird bei der Rückgabe des Hauses in tadellosem Zustand zurückerstattet. Schäden müssen dem Betriebsteam bei der Rückgabe gemeldet, und durch den Mieter übernommen werden.

10. **Getränke & Snacks:**

Artikel	Preis Fr./ Stück
Kaffee Creme/ Espresso/ Tee	1.50
Mineral 1,5l	4.00
Süssgetränke 1,5l	5.00
Bier 0,3l	2.50
Bier / Suure Most 0,5l	3.50
Weisswein 0,5l	15.00
Rotwein 0,75l	20.00
Snacks	je nach Angebot

11. **Bruchliste:**

Artikel	Preis Fr./ Stück
Grosser Teller	5,00
Kleiner Teller	3,00
Kaffeetasse- Unterteller	4,00
Espressotasse- Unterteller	4,00
Kaffeetasse	6,00
Espressotasse	6,00
Weinglas	5,00
Wasserglas	3,00
Kaffeeglas	5,00
Bierglas	5,00
Wasserkaraffe	7,00
Glasschüssel	15,00
Gabel	3,00
Messer	3,00
Esslöffel	3,00
Kaffeelöffel	3,00

12. Mietdatum:

13. IBAN-Nummer:

Zur schnellen Rückzahlung des Mietdepots benötigen wir Ihrer IBAN- Nummer.

Bankname: _____

IBAN: _____

Ort/ Datum: _____

Im Namen des STV Sempach
Der Vermieter:

Der Mieter:
